事前予約をお願いします。

※感染症防止のため、具体的な相談を
希望されるお客様を優先させて頂きます。

お手数をお掛けして申し訳ありませんが
カーナビで会場の番地が表示されない場合、
付近ののぼりや案内看板を目印にお越しください。

新築完成見学会

7 月 24 日(土) > 25 日(日)

時間 10:00 ～ 16:00

【ご予約は⇓まで】

090 - 3137 - 8165

ゆとりある空間で暮らす家 40坪

つがる市柏下古川稲森78-6

TAKAMATSU

株式会社 高松工業

〒037-0032 五所川原市字烏森607
http://takamatsu-kogyo.jp/

TEL：0120-917-568

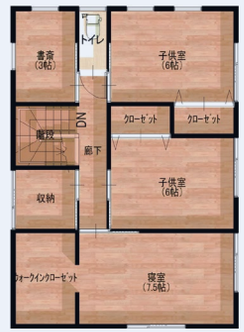
低価格×贅沢仕様×水廻りホーロー

・下記間取はほんの一例ですので、自由に変更可能です。
・土地・諸手続きに係る費用・消費税は含まれていません。

ハイドア採用 / 自由な間取り / 自社大工施工 / 省エネ基準適合
内断熱 & 遮熱 / 全居室カーテン / 水廻りホーロー / 全居室LED照明

参考間取価格(ファミリー)1,267万円(建物本体)

35坪
4LDK
総2階
無落雪



坪単価に含まれない費用

プラン内容によって「坪単価に含まれない費用」は変動します。
あくまで目安ですが、下記金額を参考にしてください。

①仮設工事費…坪数×9,800円
②敷地調査費…50,000円
③設計・確認・現場検査費…450,000円
④合併浄化槽5～7人槽…600,000円
⑤杭打ち工事費…0～100万円前後
⑥解体・盛土費…坪数×30,000円
⑦屋外給排水工事費…500,000円
⑧給水宅地引込工事費…498,000円
⑨水道加入金…五所川原の場合110,000円
⑩各保険料(火災・工事・瑕疵担保他)…坪数×9,900円
⑪下屋割増(総2階から外れた1階部分)…400,000円～

坪数	一般 ファミリー	平屋 ライフ
50坪	32.6 万円/坪 建物本体価格 【16,300,000円】	37.6 万円/坪 建物本体価格 【18,800,000円】
45坪	33.45 万円/坪 建物本体価格 【15,052,500円】	38.45 万円/坪 建物本体価格 【17,302,500円】
40坪	34.5 万円/坪 建物本体価格 【13,800,000円】	39.5 万円/坪 建物本体価格 【15,800,000円】
35坪	36.2 万円/坪 建物本体価格 【12,670,000円】	41.2 万円/坪 建物本体価格 【14,420,000円】
30坪	38.5 万円/坪 建物本体価格 【11,550,000円】	43.5 万円/坪 建物本体価格 【13,050,000円】

Kitchen
扉・キャビネット・レンジフードも
ホーロー製・タカラスタンダード

Sanitary
人造大理石ハイバックカウンター
&ホーロー扉・タカラスタンダード

Busroom
ホーロー製・耐震フレームで頑強
浴槽まで断熱・タカラスタンダード

Restroom
水アカを弾く有機ガラス製
毎日自動で泡洗浄・Panasonic

Highdoor
高さ2m20cmで開放感のある
ダイナミックな空間を・EIDAI

Flooring
天然木の豊かな表情を再現
高品位フローリング・EIDAI

当社のコロナウイルス感染予防対策

- 入室前検温時に体温37.5℃以上の方は、予約済みでも入室をお断りします。
- 入室時のアルコール消毒・手袋着用、マスクの持参・着用をお願い致します。
- 万全の体制を整え、感染リスク軽減に努めますのでご協力お願い致します。